

Tinjauan BH: Harga makan pusat penjajaja

naik 10 hingga 20 peratus

Baru-baru ini, satu kajian yang dijalankan Kementerian Perdagangan dan Perusahaan (MTI) menunjukkan naiknya harga makanan di pusat penjaja adalah lebih disebabkan kos bahan mentah lebih tinggi, berbanding kenaikan sewa. Berita Minggumeninjau harga makanan di 10 gerai di Pusat Penjaja Geylang Serai dan Haig Road, dan apa yang mendorong kenaikannya.

► NUR ADILAH MAHBOB
adilam@sph.com.sg

HARGA makanan di pusat penjaja yang popular di kalangan masyarakat Melayu/Islam telah naik sekitar 10 hingga 20 peratus dalam beberapa tahun ini.

Ini menurut satu tinjauan rambanBerita Harian(BH) ke atas 10 penjaja di dua tempat makanan terkenal – Pusat Penjaja Geylang Serai dan Pusat Penjaja Haig Road baru-baru ini.

Kebanyakan penjaja berkata faktor utama bagi kenaikan harga itu ada lah kos bahan mentah yang semakin meningkat.

Ini sejajar dengan dapatan satu kajian yang dijalankan Kementerian Perdagangan dan Perusahaan (MTI) baru-baru ini.

Kajian itu menunjukkan secara purata, 59 peratus daripada kos keseluruhan sebuah gerai penjaja adalah kos bahan mentah, manakala kos sewa dan tenaga pekerja pula masing-masing adalah 12 peratus dan 17 peratus.

Pemilik gerai Haji Waliti Haji Mazuki di Haig Road, Cik Suhaini Misni, baru menaikkan harga mi soto kepada \$3.00, berbanding \$2.50 tiga bulan lalu.

“Sudah empat tahun kami kekalkan harga \$2.50 itu tetapi sekarang kami tak ada pilihan sebab kos barang semakin naik,” ujar Cik Suhaini, 33 tahun, pemilik generasi ketiga gerai yang ditubuhkan datuknya pada 1977.

Beliau berkata kos seekor ayam seberat 1.4 kilogram boleh mencecah \$8.50 kini, berbanding \$7 beberapa tahun lalu.

Bukan ayam atau daging sahaja yang naik. Kos sayur juga naik, sekali gus menjejaskan harga mi rebus di gerai Afandi Hawa & Family di Haig Road juga.

Gerai itu juga baru menaikkan harga mi rebus mereka dua bulan lalu kepada \$3, daripada \$2.50 sebelum ini.

“Dulu satu kilogram lada hijau boleh dapat \$3 atau \$3.50, sekarang \$4 atau \$4.50.

“Nasib baik harga sewa kami tak tinggi sangat sebab gerai kami dapat subsidi,” ujar Encik Afandi Ahmad, 66 tahun.

Penjaja yang meraih subsidi ialah penjaja asli kaki lima yang dipindahkan dalam tahun 1970-an dan 1980-an.

Namun, penjaja tidak bersubsidi, seperti Encik Hussin Abdul Kadeh yang menjual Nasi Ayam Sambal di Geylang Serai, berkata kos sewa turut memberi tekanan kepada harga makanan.



KOS BAHAN MENTAH NAIK: Encik Afandi, penjaja mi rebus di Haig Road berkata antara bahan mentah yang kosnya semakin naik ialah lada hijau, yang kini \$4 hingga \$4.50 sekilo, berbanding \$3 atau \$3.50 beberapa tahun lalu. — Foto-foto TUKIMAN WARJI



BARU NAIKKAN HARGA: Pemilik gerai Haji Waliti Haji Mazuki di Haig Road, Cik Suhaini Misni, baru menaikkan harga mi soto kepada \$3.00, berbanding \$2.50 tiga bulan lalu.



MASIH BERTAHAN: Ada juga gerai seperti Hajah Aishah Omar & Family yang masih mengekalkan harga \$3.50 bagi nasi campur dengan satu lauk daging dan satu lauk sayur.



KOS SEWA PUN SATU FAKTOR: Encik Hussin Abdul Kadeh yang menjual Nasi Ayam Sambal di Geylang Serai, berkata meskipun kos bahan mentah membentuk sebahagian besar kos keseluruhan, kos sewa gerai turut memberi tekanan.

“Tiga tahun dulu, sewa gerai kami \$1,050. Sekarang ini, sewanya \$1,900. Harga barang mentah pun naik. Jadi, harga jual pun mesti naik juga. Kalau tak, susah kami nak bertahan,” ujar Encik Hussin.

Pada 2012, akhbar ini melaporkan kadar sewa bagi beberapa gerai yang tidak menikmati subsidi di Pasar Geylang Serai, yang dibuka semula pada 2009, dinaikkan didorong kepopularan dan perniagaan rancak.

Sedang kebanyakan penjaja menaikkan harga, ada juga yang masih bertahan dengan harga lama, seperti penjaja nasi padang, Encik Mohd Hanafe Umar, dari gerai Hajah Aishah Omar & Family di Haig Road.

Gerainya menjual harga nasi dengan satu lauk daging dan satu lauk sayur pada harga \$3.50 – yang menurutnya tidak berubah sejak lebih 10 tahun lalu.

“Saya fikir dua tiga kali sebelum nak menaikkan harga. Sekarang ini, persaingan juga semakin meningkat. Kalau naikkan harga, pelanggan ada pilihan pergi gerai lain,” ujar Encik Hanafe, 62 tahun.

Harga makanan penjaja di Geylang Serai dan Haig Road



NASI AYAM

MI REBUS

MI SOTO

NASI LEMAK
(Ayam goreng)

NASI CAMPUR
(1 lauk daging dan 1 lauk sayur)

Geylang Serai

Nama Gerai

Nasi Ayam Sambal

Geylang Corner Food Stall

AlRahman Kitchen

Shaliza Kitchen

Hajah Mona Nasi Padang

Harga sekarang

\$3.50

\$3.00

\$3.50

\$3.50

\$5.50

Harga dahulu (sejak perubahan lalu)

\$3.00 (dua atau tiga tahun lalu)

\$2.50 (tahun lalu)

\$3.00 (dua tahun lalu)

\$3.00 (dua atau tiga tahun lalu)

\$5.00 (tiga tahun lalu)

Haig Road

Nama Gerai

Haji Ahmad Fodali & Hajah Asnawidi Asmaruni

Afandi Hawa & Family

Haji Waliti Haji Mazuki

Sinar Harapan

Hajah Aishah Omar & Family

Harga sekarang

\$4.00

\$3.00

\$3.00

\$3.00

\$3.50

Harga dahulu (sejak perubahan lalu)

Tiada (Gerai baru dibuka 10 bulan lalu)

\$2.50 (dua bulan lalu)

\$2.50 (tiga bulan lalu)

\$2.50 (beberapa tahun lalu)

Harga dikekalkan sejak lebih 10 tahun